



ARC EN CIEL



Journal Interne des Hôpitaux du Léman

Juillet 2009

messagerie 4400 - arcenciel@ch-hopitauxduleman.fr

SOMMAIRE

Numéro Spécial

Page 2

- Présentation générale et particularité du projet

Page 3

- Plan du bâtiment

Page 4

- Présentation du projet de migration

Tout ce que vous souhaitez savoir sur le Nouveau Bâtiment de Médecine

La construction d'un nouveau bâtiment de médecine a pour objectif le regroupement de l'ensemble des activités MCO (Médecine, Chirurgie Obstétrique) des Hôpitaux du Léman sur le site de L'hôpital Georges Pianta à Thonon.

Ce programme concerne l'installation des activités de médecine actuellement présentes à Evian sur le site de Thonon. (neurologie, rhumatologie, endocrinologie, gastrologie et hospitalisation de semaine...).

Le but : libérer en totalité les locaux d'Evian et faire des économies de fonctionnement de 1 million d'euros par an. Ce nouveau bâtiment sera situé en extension du bâtiment existant et permettra la restructuration partielle des bâtiments existants.

Cependant, une nouvelle organisation du site de l'hôpital de Thonon découlera de la naissance de ce nouveau bâtiment .

Elle répondra aux objectifs suivants :

- A) Un point accueil/orientation unique
- B) L'hébergement existant sur le site ne sera pas touché excepté la gastrologie.
- C) Le plateau technique existant (urgences, bloc opératoire, bloc obstétrical, radiologie, laboratoires) ne sera pas modifié.



90 lits supplémentaires et un bâtiment Haute qualité environnementale

Attendu depuis plusieurs années, le futur bâtiment de médecine devrait être opérationnel à l'automne 2011.

Sa construction doit débiter au premier trimestre 2010.

Avec ce projet c'est la fusion des Hôpitaux de Thonon et d'Évian qui s'achève. Cette construction mettra fin à 15ans de travail pour la réunion des deux hôpitaux d'outre-Dranse.

C'est un événement « historique » dans le milieu sanitaire du Chablais.

Situation géographique

Ce bâtiment sera construit en face de l'entrée actuelle.

Il comprendra trois niveaux descendant jusqu'à l'étang de la Dame.

La nouvelle construction n'obstruera pas le bâtiment existant.

Une architecture simple et contemporaine

Un lieu vivant et animé, véritable espace de convivialité où seront mises en scène, face à l'entrée, les fonctions d'accueil et de représentation: parvis d'entrée en perspective, hall d'accueil et consultations, vêtue métallique qui change de couleur et de brillance en fonction de son orientation et de la lumière.

Le bâtiment dialogue avec les éléments naturels et les reflète.

La qualité environnementale du bâtiment

Orientation paysagère

La toiture-terrasse sera végétalisée afin d'offrir une vue dans la continuité de celle du parc de la Dame. Les locaux techniques habituellement positionnés en toiture, ont été localisés

en sous-sol. Toutes les vues depuis le bâtiment existant donneront sur une cinquième façade paysagère.

Une grande esplanade plantée, ponctuée de patios, sera visible depuis l'existant.

Stratégie énergétique

La compacité du bâtiment et la qualité de l'isolation constituent les axes principaux de la stratégie énergétique du projet.

La qualité thermique de l'enveloppe permettra d'obtenir un gain sur la valeur de référence réglementaire.

Le choix des équipements techniques vient compléter de façon optimale des choix constructifs.

- ◆ chauffage simple par radiateurs basse température,
- ◆ ventilation double flux avec sur-ventilation nocturne
- ◆ rafraîchissement limité au strict minimum
- ◆ ECS (eau chaude sanitaire) solaire placée sur la toiture exposée au soleil.

Confort des Usagers

Le confort thermique des usagers sera garanti en toute saison par la qualité du bâtiment :

- ◆ forte isolation
- ◆ forte inertie grâce à l'isolation par l'extérieur permettant d'amortir les écarts de températures extérieures.
- ◆ éclairage naturel favorisé dans tous les locaux afin de créer une ambiance agréable et d'obtenir un niveau de confort visuel de qualité.

L'éclairage est un facteur important du confort et de l'agrément apporté par une ambiance. De larges patios apporteront un maximum de lumière naturelle à tous les étages.

Respect de l'existant

Le projet minimise l'impact du bâtiment au profit du paysage et des extensions.

Un plan de masse simple respecte l'ordonnancement tramé orthogonal des bâtiments déjà existants.

Deux flux clairs différencient les cheminements piétons et véhicules.

Un accès spécifique pour la dialyse en liaison directe avec le parking P1 sera créé.

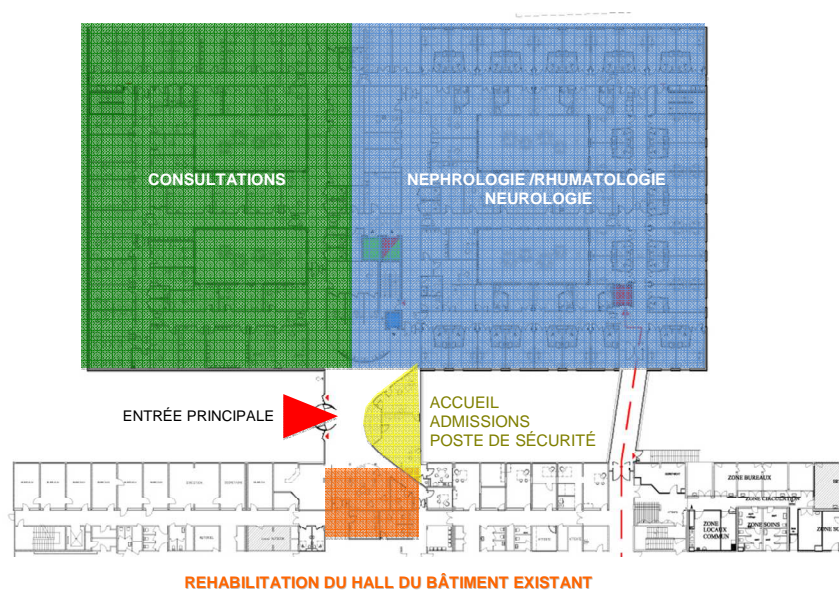
Le projet du nouveau bâtiment de médecine conserve et met en valeur le patrimoine paysager du site.

Les deux bâtiments seront reliés par une passerelle.



Les plans

REZ DE CHAUSSEE



REZ-DE-CHAUSSEE

Au niveau du rez-de-chaussée qui est en réalité le dernier étage de la construction se trouveront :

le plateau de consultations
18 lits de neurologie
19 lits néphrologie /
rhumatologie

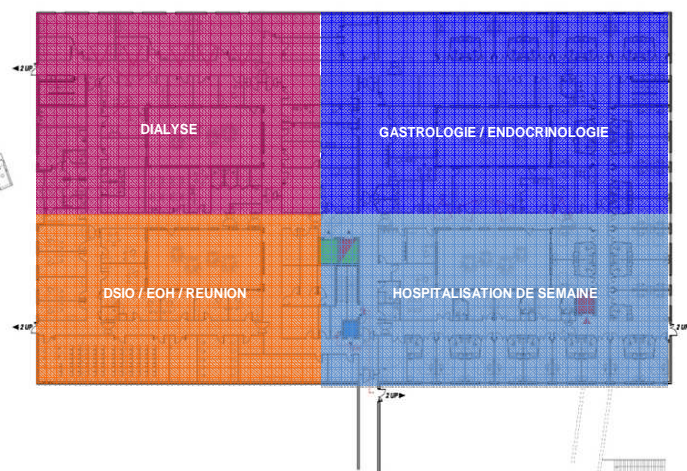
A noter que certaines chambres pourront être doublées en cas de besoin.

REZ DE JARDIN HAUT

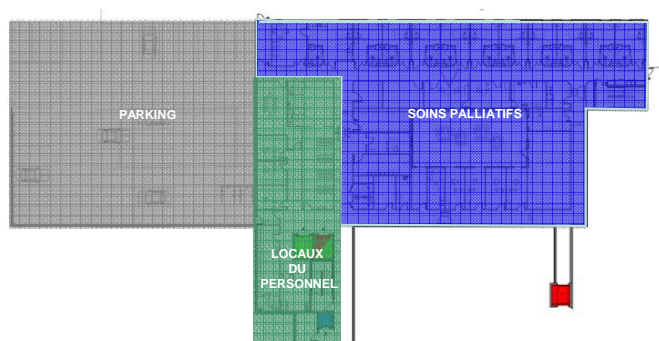
REZ-DE-JARDIN HAUT

Sur ce niveau se trouveront
20 lits d'hospitalisation de semaine
13 lits de gastrologie/endocrinologie
12 postes de dialyse (+ 3 conformément à la réglementation)
Sans oublier un secteur administratif et une salle de réunion.

A noter que certaines chambres pourront être doublées en cas de besoin.



REZ DE JARDIN BAS



REZ-DE-JARDIN BAS

10 lits de soins palliatifs.

Des locaux dédiés au personnel y seront également implantés.

Un parking couvert viendra compléter le parking P1 actuel

Le projet de migration des activités d'Evian vers Thonon

L'objectif stratégique du projet de migration est de suivre les étapes de construction du bâtiment de médecine, préparer la migration des activités du site d'Evian vers celui de Thonon et créer les conditions d'appropriation des nouveaux locaux et les nouvelles organisations.

Placés sous la supervision de Christine Martinelli, Directrice des Services économiques et travaux, 13 groupes de travail sont mis en place pour appréhender, organiser le changement à l'occasion de la migration, participer à la finalisation des plans et à l'affectation des locaux.

Les groupes sont organisés selon les thèmes suivants :

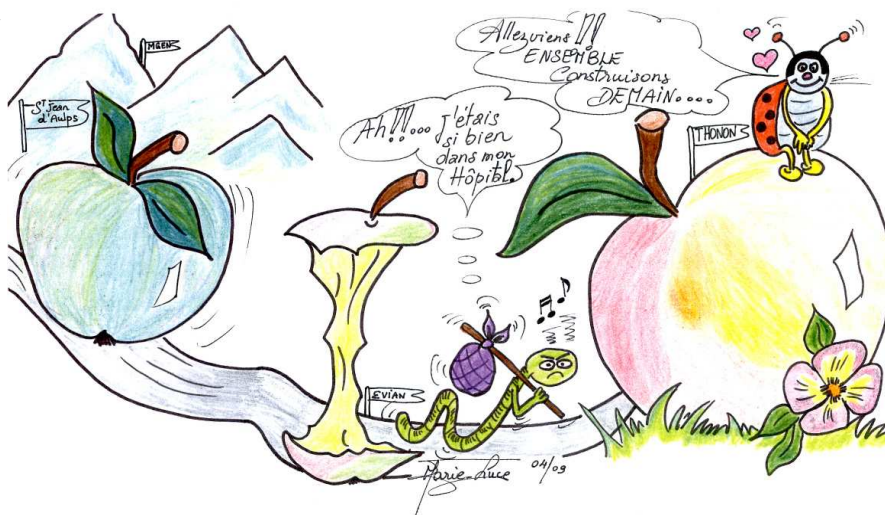
- ◆ **Accueil patient, guichet unique et organisation des consultations**
Chef de projet : Elsa Thorens
- ◆ **Organisation des soins, la prise en charge hôtelière et logistique**
Chef de projet : Sabine Bally
- ◆ **Organisation médicale**
Chef de projet : Dr Véronique Li
- ◆ **SIH et système de communication.**
Chef de projet : Pierre Carlier
- ◆ **Sécurité des personnes**
Chef de projet : Didier Hamelin
- ◆ **GPC (gestion prévisionnelle des compétences) appliquée au projet de médecine**
Chef de projet : Philippe Guillemelle
- ◆ **Plan équipement**
Chef de projet : Delphine Tremoy
- ◆ **Déménagement des biens et libération du site d'Evian**
Chef de projet : François Michaud
- ◆ **Transfert des patients**
Chef de projet : François Michaud
- ◆ **Communication**
assurée par le Comité de Pilotage assisté par Sonia Peillex
- ◆ **Signalétique et recherche de partenariat pour l'animation du Hall**
Chef de projet : Anne-Marie Royer
- ◆ **Suivi budgétaire général**
Chef de projet : Didier Labbe
- ◆ **Relogement des personnels d'Evian non prévus dans le nouveau bâtiment**
Chef de projet : Edith Vicier

Calendrier des Opérations

- ◆ **Travaux préparatoires Octobre 2009**
- ◆ **Début des travaux janvier 2010**
- ◆ **Fin des travaux premier trimestre 2011**
- ◆ **Equipements contrôles, déménagement avril 2011 à septembre 2011.**
- ◆ **Mise en service octobre 2011**

Budget Prévisionnel

- ◆ **22,3 Millions d'euros travaux toutes dépenses confondues**
- ◆ **1,6 Million d'euros Equipements**



Réalisation du supplément : Sonia PEILLEX
Dessin : Marie-Luce CACHAT